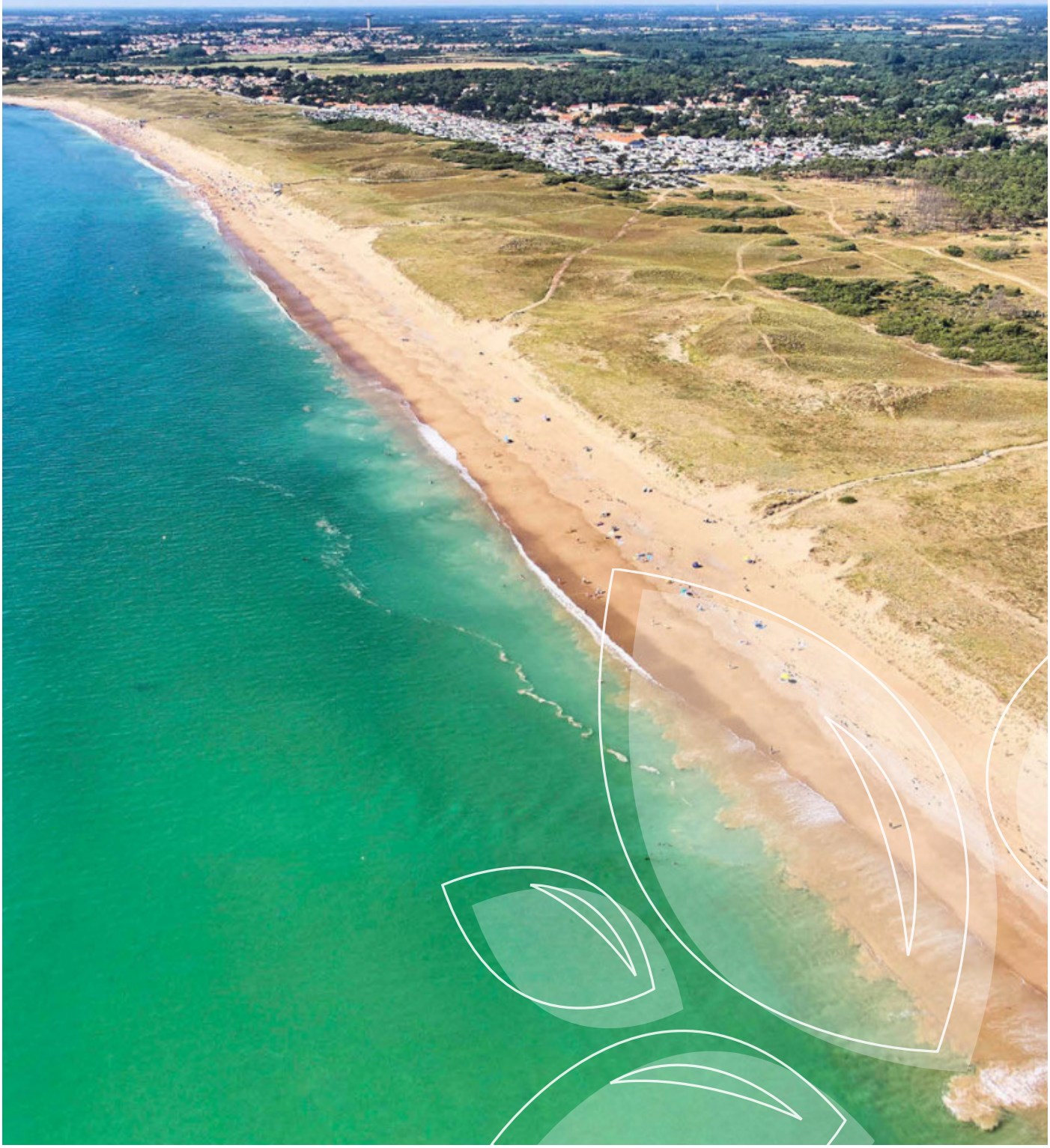
l'Eden ***
Hôtel de Plein Air • Bretignolles/mer

Ouverture du 10 avril au 7 novembre 2027



l'Esprit

DU CAMPING L'EDEN :

Depuis plus de 60 ans, le Camping L'EDEN est géré par la même famille avec une volonté intacte : offrir aux familles un cadre de vacances simple, calme et chaleureux.

Doté de 74 emplacements sur 2 hectares, vous bénéficierez d'une location tout confort sur des emplacements arborés et fleuris de 80 à 250 m² tous délimités par des haies hautes pour préserver votre intimité.

À seulement 350 m du centre-ville et de ses commerces et à 900 m de la plage, le Camping L'EDEN vous permet de laisser la voiture de côté et de savourer vos vacances en toute liberté, à pied ou à vélo.

Le Camping L'EDEN est une destination nature, familiale et reposante mais surtout un lieu où se créent de vrais souvenirs.

Le camping l'Eden
est une destination vacances
nature et reposante !

















UN CAMPING À TAILLE HUMAINE POUR DES SÉJOURS *en famille ou entre amis !*

Profitez de nos mobil-homes tout confort déclinés en plusieurs catégories et équipés de 1 à 4 chambres sur des emplacements d'exception pour des séjours en famille ou entre amis.

Descriptifs complets des locations disponibles (page 11 à 21).

AIRE DE JEUX
pour les enfants
de 6 mois à 12 ans

MACHINE À LAVER

WIFI
disponible sur tous
les emplacements

Location de
DRAPS

Location de
KIT BÉBÉ

Euro &
ANCV

VIVEZ UNE EXPÉRIENCE *détente*



Vous avez envie et ressentez le besoin de vous déconnecter de votre quotidien ? Besoin de vous ressourcer et de vous reposer ? Vous êtes au bon endroit !

Dans le cadre exceptionnel du camping l'Eden, vous pourrez :

- Vivre à votre rythme, sans pression durant votre séjour
- Flâner sur les marchés de Brétignolles sur mer (les jeudis et les dimanches)
- Déguster un cocktail en bord de mer
- Faire une sieste sans être dérangé par le bruit environnant
- Visiter les vignobles des Fiefs Vendéens du Pays de Brem
- Profiter à tout moment de la journée de l'espace bain à remous de la piscine



MARCHÉS
jeudis et dimanches

SIESTE

CHILL
Relaxation

CAVES
Domaines viticoles

PISCINE



VIVEZ UNE EXPÉRIENCE *nature*

Profitez d'un cadre exceptionnel entouré de verdure, pour reconnecter vos sens à la nature :

- Le «sans-voiture», avec la proximité immédiate d'un centre-ville dynamique et de la plage
- S'étendre sur votre serviette de plage et écouter le roulis des vagues
- Pratiquer la pêche à pieds *(vous trouverez sur la plage de la Sauzaie et du Marais Girard à marée basse, des crabes, des étrilles, des crevettes roses, etc.)*
- Découvrir la faune et la flore des dunes de Brétignolles sur mer
- Sans oublier les couchers de soleil face à la mer

«SANS-VOITURE» | MER | PÊCHE | BALADE

VIVEZ UNE EXPÉRIENCE *sportive*

DESTINATION SURF

Pas besoin de partir loin pour réussir son séjour sportif !
Gonflez vos pneus, chaussez vos baskets, enfilez un maillot de bain et c'est parti !

En accès direct du camping, empruntez la piste cyclable pour rejoindre la mer et longer les 13 kms de côte sauvage de Brétignolles sur mer. Vous pouvez également, toujours sur les pistes cyclables, pédaler jusqu'à Saint Gilles Croix de Vie ou Les Sables d'Olonne,
en traversant les divers paysages : mer, forêt, marais.

Que vous soyez débutant ou confirmé, les plages des Dunes et de la Sauzaie sont parfaites pour le surf. Vous ne le savez peut-être pas, mais Brétignolles sur mer, a accueilli à la plage de la Sauzaie, des compétitions internationales de surf !

VÉLO | **SURF** | **RANDO** | **ACCRO-BRANCHE** à 15 minutes | **PARC AQUATIQUE** à 30 minutes



© OT Pays de St Gilles - Alexandre Lamoureux



© OT Pays de St Gilles - Julien Gazeau



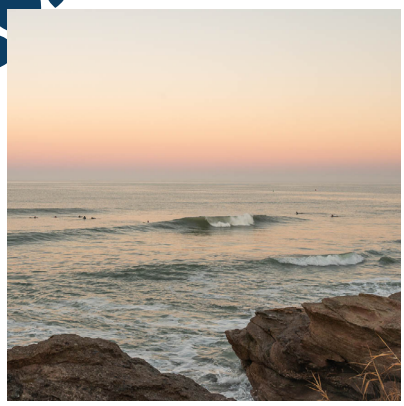
les atouts DU CAMPING :

- Ses **emplacements** d'une superficie exceptionnelle !
- Sa **localisation** au cœur de Brétignolles sur mer
- Son **calme** et sa **sécurité**
- Son **accès direct** aux pistes cyclables
- Sa **piscine** couverte et chauffée à partir du 10 avril 2027
- Sa **large gamme** de mobil-homes, en 1, 2, 3 et 4 chambres pour tous les budgets

Tarifs

[Du 10 avril au 7 novembre 2027]

- **TOUTES NOS LOCATIONS SONT SUR DES EMPLACEMENTS DE 80 A 250 M², TOUS DÉLIMITÉS PAR DES HAIES HAUTES.**
- **Les arrivées s'effectuent entre 16h et 19h30 en juillet et août et 16h et 18h30 hors juillet et août.**
- **Les départs avant 10h.**
- **Les séjours d'une nuit ne sont pas proposés.**
- **Toutes les locations sont équipées en :**
  vaisselle courante, lave-vaisselle (catégories Premium uniquement), cafetière électrique, machine expressos (catégories Premium uniquement), micro-ondes/four, télévision, couettes et oreillers, terrasse couverte avec salon de jardin, transats/chiliennes.



© OT Pays de St Gilles - Antoine Tatin







© OT Pays de St Gilles - Simon Bourcier

© OT Pays de St Gilles - Julien Gazeau



les promos

SAISON 2027

RÉSERVEZ TÔT ET PROFITEZ DE TARIFS PROMOTIONNELS*

Early Booking Juillet

-10%

sur la période du 10 au 30 juillet inclus
(Séjour de 7 nuits minimum)

Early Booking Basse Saison

-20%

sur la période du 10 avril au 9 juillet inclus
(Séjour de 4 nuits minimum)

OFFRE VALABLE JUSQU'AU 31 JANVIER 2027

PRESTATIONS *annexes*

- **Assurance annulation : 6 % du montant de la location**
- **Animal : 5 € par nuit / 35 € la semaine**
- **Frais de dossier : 20 €**
- **Taxe de séjour : 0,65 € par personne et par jour à partir de 18 ans**
  selon le tarif en vigueur fixé par la Communauté de Communes (tarif base 2026)



TARIFS SERVICES

- Parure draps coton grand et/ou petit lit : 18 € le séjour
- Kit bébé : 5 € la nuit / 25 € la semaine
- Lit bébé : 3 € la nuit / 15 € la semaine
- Chaise bébé : 3 € la nuit / 15 € la semaine
- Baignoire bébé : 2 € la nuit / 10 € la semaine
- Machine à laver : 5 € le jeton machine à laver - Dose lessive : 1 €
- Connexion Wifi sur l'ensemble du camping à partir de 4 €
- Forfait ménage : 100 €



SERVICES GRATUITS

- Aire de jeux
- Piscine couverte et chauffée à partir du 10 avril 2027
  Horaires : Juillet et Août : 10h-19h30 / Hors saison : 10h-18h30

CAUTIONS

- 250 € pour détérioration (par chèque ou empreinte bancaire)
- 100 € pour le ménage

RÉGLEMENT :

- Acompte : 30 % du montant de la location
- Le solde du séjour est à payer 14 jours avant votre arrivée



© OT Pays de St Gilles - Simon Bourcier



MOBIL-HOME CONFORT 1 CHAMBRE

Surface : 20 m² | Age de l'hébergement : 1 an - De 1 à 2 personnes

1 à 2 personnes







ON AIME :

l'espace parfaitement optimisé pour 2 à un prix très doux

DESCRIPTION :

- 1 chambre avec 1 lit de 140x190 (couette et oreillers fournis)
- 1 cuisine équipée : vaisselle courante, réfrigérateur/congélateur, cafetière électrique, micro-ondes, grille-pain)
- 1 banquette salon avec TV
- 1 salle de bains (douche, lavabo)
- 1 WC séparé de la salle de bains
- Radiateurs électriques
- 1 terrasse couverte avec salon de jardin
- Chilienne(s)
- Étendoir linge
- Accessoires de nettoyage (sans les produits)

TARIF BASSE SAISON
(Du 10 avril au 10 juillet et du 28 août au 7 novembre)

À partir de 39 € la nuit

TARIF HAUTE SAISON
(Du 10 juillet au 28 août)

A partir de 67 € la nuit

Les réservations sont à partir de 2 nuits minimum.

Les tarifs indiqués sont donnés à titre indicatif et peuvent varier selon la saison, la disponibilité et la date de réservation.

Consulter nos tarifs en temps réel sur notre site Internet www.edenbretignolles.com ou en nous contactant par téléphone au 02.51.90.16.43

Photos non contractuelles. L'aménagement peut varier selon le constructeur mais les prestations restent identiques



MOBIL-HOME CONFORT 2 CHAMBRES

Surface : environ 28 m² | Age de l'hébergement : + de 15 ans

1 à 4 personnes



ON AIME : Les dimensions optimisées et le prix attractif !



DESCRIPTION :

- 1 chambre avec 1 lit de 140x190
- 1 chambre avec 2 lits de 90x190
- 1 cuisine équipée : vaisselle courante, réfrigérateur/ congélateur ou freezer cafetière électrique, micro-ondes, grille-pain)
- 1 table repas / banquette salon avec TV
- 1 salle de bains (douche, lavabo)
- 1 WC séparé de la salle de bains
- Radiateurs électriques
- 1 terrasse couverte avec salon de jardin
- 2 chiliennes / Transats
- Étendoir linge
- Accessoires de nettoyage (sans les produits)

TARIF BASSE SAISON
(Du 10 avril au 10 juillet et du 28 août au 7 novembre)

À partir de 41 € la nuit

TARIF HAUTE SAISON
(Du 10 juillet au 28 août)

A partir de 71 € la nuit

Les réservations sont à partir de 2 nuits minimum.

Les tarifs indiqués sont donnés à titre indicatif et peuvent varier selon la saison, la disponibilité et la date de réservation.

Consulter nos tarifs en temps réel sur notre site Internet www.edenbretignolles.com ou en nous contactant par téléphone au 02.51.90.16.43

Photos non contractuelles. L'aménagement peut varier selon le constructeur mais les prestations restent identiques



MOBIL-HOME GRAND CONFORT 2 CHAMBRES

Surface : environ 31 m² | Age de l'hébergement : + de 15 ans

1 à 4 personnes



ON AIME :

la terrasse couverte offrant un espace de vie supplémentaire

DESCRIPTION :

- 1 chambre avec 1 lit de 140x190
- 1 chambre avec 2 lits de 90x190
- 1 cuisine équipée (vaisselle courante, réfrigérateur/ congélateur, cafetière électrique, micro-ondes, grille-pain) avec table repas
- 1 banquette salon avec TV
- 1 salle de bains (douche, lavabo)
- 1 WC séparé de la salle de bains
- Radiateurs électriques
- 1 terrasse couverte avec salon de jardin
- Transats
- Étendoir linge
- Accessoires de nettoyage (sans les produits)



TARIF BASSE SAISON
(Du 10 avril au 10 juillet et du 28 août au 7 novembre)

À partir de 43 € la nuit

TARIF HAUTE SAISON
(Du 10 juillet au 28 août)

A partir de 74 € la nuit

Les réservations sont à partir de 2 nuits minimum.

Les tarifs indiqués sont donnés à titre indicatif et peuvent varier selon la saison, la disponibilité et la date de réservation.

Consulter nos tarifs en temps réel sur notre site Internet www.edenbretignolles.com ou en nous contactant par téléphone au 02.51.90.16.43

Photos non contractuelles. L'aménagement peut varier selon le constructeur mais les prestations restent identiques



MOBIL-HOME LUXE 2 CHAMBRES
AVEC ET SANS CLIMATISATION

Surface : environ 31 m² | Age de l'hébergement : de 1 à 10 ans

1 à 4 personnes





ON AIME : le confort, la modernité et l'agencement des pièces !

DESCRIPTION :

- 1 chambre avec 1 lit de 140x190
- 1 chambre avec 2 lits de 90x190
- 1 cuisine équipée (vaisselle courante, réfrigérateur/congélateur, cafetière électrique, micro-ondes, grille-pain) avec table repas
- 1 banquette salon avec TV
- 1 salle de bains (douche, lavabo)
- 1 WC séparé de la salle de bains
- Radiateurs électriques
- 1 terrasse couverte avec salon de jardin
- Transats
- Étendoir linge
- Accessoires de nettoyage (sans les produits)

TARIF BASSE SAISON
(Du 10 avril au 10 juillet et du 28 août au 7 novembre)

À partir de 45 € sans climatisation
48 € avec climatisation

TARIF HAUTE SAISON
(Du 10 juillet au 28 août)

A partir de 79 € sans climation
84 € avec climatisation

Les réservations sont à partir de 2 nuits minimum.

Les tarifs indiqués sont donnés à titre indicatif et peuvent varier selon la saison, la disponibilité et la date de réservation.

Consulter nos tarifs en temps réel sur notre site Internet www.edenbretignolles.com ou en nous contactant par téléphone au 02.51.90.16.43

Photos non contractuelles. L'aménagement peut varier selon le constructeur mais les prestations restent identiques



MOBIL-HOME PREMIUM 2 CHAMBRES CLIMATISÉ

Surface : environ 31 m² | Age de l'hébergement : de 2 à 6 ans

1 à 4 personnes

LES + :

- **Location récente sur emplacement spacieux de 160 à 220 m²**
- **Location climatisée**
- **Une cuisine équipée d'un lave-vaisselle, d'une machine expresso (en plus de la cafetière électrique traditionnelle)**
- **Accès WIFI gratuit**





DESCRIPTION :

- 1 chambre avec 1 lit de 140x190
- 1 chambre avec 2 lits de 90x190
- 1 cuisine équipée (vaisselle courante, réfrigérateur/congélateur, cafetière électrique, machine à expresso, lave-vaisselle, micro-ondes, grille-pain) avec table repas
- 1 banquette salon avec TV
- 1 salle de bains (douche, lavabo)
- 1 WC séparé de la salle de bains
- Radiateurs électriques
- 1 terrasse couverte avec salon de jardin
- Transats
- Étendoir linge
- Accessoires de nettoyage (sans les produits)

TARIF BASSE SAISON
(Du 10 avril au 10 juillet et du 28 août au 7 novembre)

À partir de 50 €

TARIF HAUTE SAISON
(Du 10 juillet au 28 août)

A partir de 89 €

Les réservations sont à partir de 2 nuits minimum.

Les tarifs indiqués sont donnés à titre indicatif et peuvent varier selon la saison, la disponibilité et la date de réservation.

Consulter nos tarifs en temps réel sur notre site Internet www.edenbretignolles.com ou en nous contactant par téléphone au 02.51.90.16.43

Photos non contractuelles. L'aménagement peut varier selon le constructeur mais les prestations restent identiques



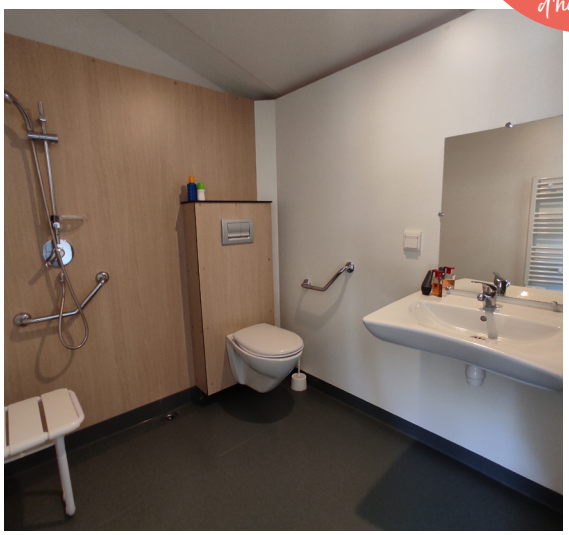
MOBIL-HOME PMR 2 CHAMBRES

Surface : environ 31 m² | Age de l'hébergement : 5 ans

1 à 4 personnes



ON AIME : répond aux besoins spécifiques des personnes en situation d'handicap



DESCRIPTION :

- 1 chambre avec 1 lit de 140x190
- 1 chambre avec 2 lits de 90x190
- 1 cuisine équipée (vaisselle courante, réfrigérateur/ congélateur, cafetière électrique, machine à expresso, lave-vaisselle, micro-ondes, grille-pain)
- 1 table repas / banquette salon avec TV
- 1 salle de bains adaptée (douche, lavabo, WC)
- Radiateurs électriques
- 1 terrasse avec rampe couverte et salon de jardin
- Transats
- Étendoir linge
- Accessoires de nettoyage (sans les produits)

TARIF BASSE SAISON
(Du 10 avril au 10 juillet et du 28 août au 7 novembre)

À partir de 45 € la nuit

TARIF HAUTE SAISON
(Du 10 juillet au 28 août)

A partir de 79 € la nuit

Les réservations sont à partir de 2 nuits minimum.

Les tarifs indiqués sont donnés à titre indicatif et peuvent varier selon la saison, la disponibilité et la date de réservation.

Consulter nos tarifs en temps réel sur notre site Internet www.edenbretignolles.com ou en nous contactant par téléphone au 02.51.90.16.43

Photos non contractuelles. L'aménagement peut varier selon le constructeur mais les prestations restent identiques



MOBIL-HOME CONFORT 3 CHAMBRES

Surface : environ 33 m² | Age de l'hébergement : + de 15 ans

1 à 6 personnes



ON AIME : l'accueil jusqu'à 6 personnes à prix attractif



DESCRIPTION :

- 1 chambre avec 1 lit de 140x190
- 2 chambres avec 2 lits de 90x190
- 1 cuisine équipée (vaisselle courante, réfrigérateur/congélateur, cafetière électrique, micro-ondes, grille-pain) avec table repas
- 1 banquette salon avec TV
- 1 salle de bains (douche, lavabo)
- 1 WC séparé de la salle de bains
- Radiateurs électriques
- 1 terrasse couverte avec salon de jardin
- Transats
- Étendoir linge
- Accessoires de nettoyage (sans les produits)

TARIF BASSE SAISON
(Du 10 avril au 10 juillet et du 28 août au 7 novembre)

À partir de 48 € la nuit

TARIF HAUTE SAISON
(Du 10 juillet au 28 août)

A partir de 84 € la nuit

Les réservations sont à partir de 2 nuits minimum.

Les tarifs indiqués sont donnés à titre indicatif et peuvent varier selon la saison, la disponibilité et la date de réservation.

Consulter nos tarifs en temps réel sur notre site Internet www.edenbretignolles.com ou en nous contactant par téléphone au 02.51.90.16.43

Photos non contractuelles. L'aménagement peut varier selon le constructeur mais les prestations restent identiques



MOBIL-HOME GRAND CONFORT 3 CHAMBRES

Surface : environ 33 m² | Age de l'hébergement : de 1 à 6 ans

1 à 6 personnes



ON AIME : les volets roulants et la grand pièce de vie



DESCRIPTION :

- 1 chambre avec 1 lit de 140x190
- 2 chambres avec 2 lits de 90x190
- 1 cuisine équipée (vaisselle courante, réfrigérateur/ congélateur, cafetière électrique, micro-ondes, grille-pain) avec table repas
- 1 banquette salon avec TV
- 1 salle de bains (douche, lavabo)
- 1 WC séparé de la salle de bains
- Radiateurs électriques
- 1 terrasse couverte avec salon de jardin
- Transats
- Étendoir linge
- Accessoires de nettoyage (sans les produits)

TARIF BASSE SAISON
(Du 10 avril au 10 juillet et du 28 août au 7 novembre)

À partir de 56 € la nuit

TARIF HAUTE SAISON
(Du 10 juillet au 28 août)

A partir de 95 € la nuit

Les réservations sont à partir de 2 nuits minimum.

Les tarifs indiqués sont donnés à titre indicatif et peuvent varier selon la saison, la disponibilité et la date de réservation.

Consulter nos tarifs en temps réel sur notre site Internet www.edenbretignolles.com ou en nous contactant par téléphone au 02.51.90.16.43

Photos non contractuelles. L'aménagement peut varier selon le constructeur mais les prestations restent identiques



MOBIL-HOME LUXE 3 CHAMBRES

Surface : environ 36 m² | Age de l'hébergement : + de 10 ans

1 à 6 personnes





ON AIME :

les 2 salles de bains et les 2 WC, parfaits pour la vie en tribu

DESCRIPTION :

- 1 chambre avec 1 lit de 140x190
- 2 chambres avec 2 lits de 90x190
- 1 cuisine équipée (vaisselle courante, réfrigérateur/congélateur, cafetière électrique, micro-ondes, grille-pain) avec table repas
- 1 banquette salon avec TV
- 2 salle de bains (douche, lavabo)
- 2 WC
- Radiateurs électriques
- 1 terrasse couverte avec salon de jardin
- Transats
- Étendoir linge
- Accessoires de nettoyage (sans les produits)

TARIF BASSE SAISON
(Du 10 avril au 10 juillet et du 28 août au 7 novembre)

À partir de 56 € la nuit

TARIF HAUTE SAISON
(Du 10 juillet au 28 août)

A partir de 100 € la nuit

Les réservations sont à partir de 2 nuits minimum.

Les tarifs indiqués sont donnés à titre indicatif et peuvent varier selon la saison, la disponibilité et la date de réservation.

Consulter nos tarifs en temps réel sur notre site Internet www.edenbretignolles.com ou en nous contactant par téléphone au 02.51.90.16.43

Photos non contractuelles. L'aménagement peut varier selon le constructeur mais les prestations restent identiques



MOBIL-HOME PREMIUM 3 CHAMBRES
AVEC ET SANS CLIMATISATION

Surface : environ 33 m² | Age de l'hébergement : de 2 à 6 ans

1 à 6 personnes

LES + :

- **Location récente sur emplacement spacieux de 160 à 220 m²**
- **Une cuisine équipée d'un lave-vaisselle, d'une machine expresso (en plus de la cafetière électrique traditionnelle)**
- **Accès WIFI gratuit**

DESCRIPTION :

- 1 chambre avec 1 lit de 140x190
- 2 chambres avec 2 lits de 90x190
- 1 cuisine équipée (vaisselle courante, réfrigérateur/congélateur, cafetière électrique, machine à expresso, lave-vaisselle, micro-ondes, grille-pain) avec table repas
- 1 banquette salon avec TV
- 2 salles de bains (douche, lavabo)
- 2 WC
- Radiateurs électriques
- 1 terrasse couverte avec salon de jardin
- Transats
- Étendoir linge
- Accessoires de nettoyage (sans les produits)





ON AIME : les volets roulants et la grand pièce de vie

TARIF BASSE SAISON
(Du 10 avril au 10 juillet et du 28 août au 7 novembre)

À partir de 60 € sans climatisation
63 € avec climatisation

TARIF HAUTE SAISON
(Du 10 juillet au 28 août)

A partir de 106 € sans climation
114 € avec climatisation

Les réservations sont à partir de 2 nuits minimum.

Les tarifs indiqués sont donnés à titre indicatif et peuvent varier selon la saison, la disponibilité et la date de réservation.

Consulter nos tarifs en temps réel sur notre site Internet www.edenbretignolles.com ou en nous contactant par téléphone au 02.51.90.16.43

Photos non contractuelles. L'aménagement peut varier selon le constructeur mais les prestations restent identiques



MOBIL-HOME CONFORT 4 CHAMBRES CLIMATISÉ

Surface : environ 40 m² | Age de l'hébergement : 5 ans

1 à 8 personnes



ON AIME : Son agencement idéal pour les grandes tribus !



DESCRIPTION :

- 2 chambres avec 1 lit de 140x190
- 2 chambres avec 2 lits de 80x190 côte à côte
- 2 salles de bains (douche, lavabo)
- 2 WC séparés
- 1 espace cuisine et table repas
- 1 espace salon avec TV
- 1 terrasse couverte avec salon de jardin et espace solarium

TARIF BASSE SAISON
(Du 10 avril au 10 juillet et du 28 août au 7 novembre)

À partir de 67 € la nuit

TARIF HAUTE SAISON
(Du 10 juillet au 28 août)

A partir de 120 € la nuit

Les réservations sont à partir de 2 nuits minimum.

Les tarifs indiqués sont donnés à titre indicatif et peuvent varier selon la saison, la disponibilité et la date de réservation.

Consulter nos tarifs en temps réel sur notre site Internet www.edenbretignolles.com ou en nous contactant par téléphone au 02.51.90.16.43

Photos non contractuelles. L'aménagement peut varier selon le constructeur mais les prestations restent identiques

LES CONDITIONS GÉNÉRALES DE VENTE 2027

CONDITIONS DE RÉSERVATION

La réservation devient effective uniquement avec l'accord du Camping L'EDEN, après réception de l'acompte et après réception soit du contrat dûment complété et signé, soit après acceptation des conditions générales de vente lors de la réservation en ligne.
Les réservations ne lient le Camping L'EDEN, que si le Camping L'EDEN les a acceptées, ce que le Camping L'EDEN est libre de faire ou de refuser, en fonction de la disponibilité, et d'une façon générale, de toutes circonstances de nature à nuire à l'exécution de la réservation effectuée. Le Camping L'EDEN propose des séjours à vocation familiale, au sens large du terme, les hébergements sont spécialement conçus à cet effet. Le Camping L'EDEN se réserve le droit de refuser toute réservation qui serait contraire à ce principe, ou qui chercherait à le détourner.
La réservation d'une location est faite à titre strictement personnel. Vous ne pouvez en aucun cas sous-louer ni céder votre réservation sans le consentement préalable du camping.
Les mineurs doivent être accompagnés de leurs parents ou tuteurs légaux.
Les hébergements locatifs sont équipés. Le tarif de base est de 1 à 8 places selon le type de locatifs*. Attention : pour des raisons de sécurité et d'assurance, il est interdit de dépasser le nombre d'occupants prévus dans chaque location. Toute personne au-delà de la capacité prévue se verra refuser l'accès.
** Le tarif de base est de 1 à 8 places selon le type de locatifs, bébé(s) inclus.*

TARIFS

Les prix indiqués sont valables pour la saison en cours et s'entendent en euros, TVA incluse.

TAXE DE SÉJOUR

La taxe intercommunale est obligatoire et est perçue au tarif en vigueur et pendant la période de perception. 0,65 € par personne et par jour à partir de 18 ans, base 2026les.

CONDITIONS DE PAIEMENT

Pour les réservations effectuées plus de 14 jours avant le début du séjour, un acompte de 30% du prix du montant de la location réservée doit être réglé dès la réservation au camping. Le solde doit être payé au plus tard 14 jours avant la date du début du séjour au camping. En cas de non paiement du solde par le client, au plus tard 14 jours avant la date du début du séjour, le camping l'Eden se réserve le droit d'annuler la réservation et de reproposer l'hébergement à la location.
Pour les réservations effectuées moins de 14 jours avant la date de début du séjour, le règlement intégral doit être effectué au moment de la réservation au camping.

ABSENCE DE DROIT DE RETRACTATION

Conformément à l'article L.221-28 du code de la consommation, le Camping L'EDEN informe ses clients que la vente de prestations de services d'hébergements fournie à une date déterminée, ou selon une périodicité déterminée, n'est pas soumise aux dispositions relatives au délai de rétractation de 14 jours.

ANNULATION ET MODIFICATION

1- Modification de votre réservation

Le Client peut demander la modification de son séjour dans le camping (dates, types d'hébergement) sur demande écrite auprès du camping (courrier ou e-mail) dans la mesure des disponibilités et possibilités.
Aucun report ne sera accepté sur la saison suivante. A défaut de modification, le client devra effectuer son séjour dans les conditions initiales de réservation ou l'annuler selon les conditions de l'assurance annulation.
Toute demande d'augmentation de la durée de votre séjour sera réalisée selon les disponibilités et selon les tarifs en vigueur.
Toute demande de diminution de la durée de votre séjour est considérée comme une annulation partielle et sera soumise aux modalités d'annulation et interruption de séjour.

2- Annulation du fait du Camping L'EDEN

En cas d'annulation du fait du Camping L'EDEN, sauf en cas de force majeure, le séjour sera totalement remboursé. Cette annulation ne pourra cependant pas donner lieu au versement de dommages et intérêts.

3- Annulation du fait du Client

Les frais d'annulation peuvent être couverts par les garanties annulation proposées par le Camping L'EDEN. Aucun remboursement ne sera effectué sans souscription de la garantie ou assurance annulation.

4- Assurance Annulation

La souscription de l'assurance annulation est facultative. Elle représente 6 % du montant de la location. Les conditions générales « CAMPEZ COUVERT » sont accessibles sur notre site internet www.edenbretignolles.com

VOTRE SÉJOUR

1- Arrivée

Les arrivées s'effectuent entre 16h et 19h30 en juillet et août et entre 16h et 18h30 hors juillet et août.
Les séjours d'une seule nuit ne sont pas proposés.
Deux cautions vous seront demandées une caution pour dégradation (250 €) et une caution pour le ménage (100 €).

2- Pendant votre séjour

Il appartient au client de s'assurer : le client est responsable de la surveillance de ses objets personnels (vélos, etc). Le Camping L'EDEN décline toute responsabilité en cas d'incident relevant de la responsabilité civile du client. Tous les clients doivent se conformer aux dispositions du règlement intérieur.
Chaque locataire en titre est responsable des troubles et nuisances causés par les personnes qui séjournent avec lui ou lui rendent visite.

3- Départ

Au jour du départ indiqué sur votre contrat, l'hébergement doit être libéré avant 10h du matin. L'hébergement sera rendu en parfait état de propreté, et l'inventaire pourra être vérifié, tout objet cassé ou détérioré sera à votre charge, ainsi que la remise en état des lieux si cela s'avérait nécessaire.
Les cautions vous seront restituées sous 10 jours maximum déduction faite des indemnités retenues, sur factures justificatives, pour les éventuels dégâts constatés par l'état des lieux de sortie. La retenue de la caution n'exclut pas un dédommagement supplémentaire dans le cas où les frais seraient supérieurs au montant de celle-ci.
Dans le cas où l'hébergement n'aura pas été nettoyé avant votre départ, un forfait de nettoyage d'une valeur minimale de 100 € vous sera demandé.

ANIMAUX

Les animaux sont acceptés (exceptés les chiens de la 1ère et 2ème catégorie) moyennant une redevance payable lors de votre réservation.Ils doivent être tenus en laisse en permanence au sein du camping. Ils sont interdits aux abords de la piscine et dans les bâtiments communs. Le carnet de vaccination doit être à jour et présenté le jour de l'arrivée.

IMAGE

Vous autorisez le camping à utiliser les photos de vous et/ou de votre enfant qui pourraient être prises au cours de votre séjour, sur tout type de support, à des fins de communication du Camping L'EDEN sans aucune contrepartie et sans limite d'utilisation.
Dans le cas contraire, veuillez compléter l'encart ci-dessous et le retourner à SARL HPA-EDEN - 21 avenue de la Plage - BP 45 - 85470 Brétignolles sur Mer :

Je soussigné(e) ..... n'autorise pas le Camping L'EDEN situé à 21 avenue de la Plage - BP 45 - 85470 Brétignolles sur Mer à reproduire, publier, éditer ou représenter mon image et celle de tous les participants à ce contrat pour ses besoins publicitaires, sur quelques supports que ce soit.

LITIGE ET MEDIATION

En cas de litige et après avoir saisi le service « client » de l'établissement, tout client du camping a la possibilité de saisir un médiateur de la consommation, dans un délai maximal d'un an à compter de la date de la réclamation écrite, par lettre recommandée avec accusé de réception, auprès de l'exploitant. Les coordonnées du médiateur susceptible d'être saisi par le client, sont les suivantes : CM2C, 14 rue Saint Jean, 75017 PARIS - cm2c@cm2c.net.

INFORMATIQUE ET LIBERTÉ

Conformément à la loi « informatique et libertés » du 6 janvier 1978 modifiée en 2004, vous bénéficiez d'un droit d'accès et de rectification aux informations qui vous concernent, que vous pouvez exercer en vous adressant à Camping L'EDEN 21 avenue de la Plage 85470 BRÉTIGNOLLES SUR MER. Vous pouvez également, pour des motifs légitimes, vous opposer au traitement des données vous concernant.
Dans le cadre du Règlement Européen Général de Protection des Données (RGPD), en application à partir du 25 mai 2018 Les données personnelles récoltées par le Camping L'EDEN sont utilisées par les services internes à des fins de gestion administrative et commerciale (ex: réservation, satisfaction client, newsletter...) et sont conservées uniquement pendant la durée strictement nécessaire aux traitement déclarés, selon les finalités et dans les limites imposées par la loi. Cela signifie que la durée peut varier entre quelques jours et plusieurs années.

CONTRAT DE LOCATION 2027

CAMPING L'EDEN* | SARL HPA-EDEN |**
21, avenue de la Plage • BP 45 • 85470 BRÉTIGNOLLES SUR MER
Tél : **02 51 90 16 43** • E-mail : **contact@edenbretignolles.com**
www.edenbretignolles.com

Merci de bien remplir chaque rubrique.
Tout contrat nous parvenant incomplet ne sera pas pris en compte.

VOS INFORMATIONS :

NOM (M. ou Mme) : _____ Prénom : _____

Date de naissance : _____

Adresse : _____

Code postal : _____ Ville : _____

Tél. : _____ Portable : _____

Email : _____

ACCOMPAGNANTS :

	NOM	PRÉNOM	Date de naissance
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			

VOTRE SÉJOUR :

Arrivée le : _____ (entre 16h et 19h30)

Départ le : _____ (avant 10h)

CATÉGORIE DE LOCATION CHOISIE :

- ☐ Mobil-home Confort 1 ch.
- ☐ Mobil-home Confort 2 ch.
- ☐ Mobil-home Grand Confort 2 ch.
- ☐ Mobil-home Luxe 2 ch - CLIM
- ☐ Mobil-home Luxe 2 ch.
- ☐ Mobil-home Premium 2 ch. - CLIM
- ☐ Mobil-home PMR 2 chambres
- ☐ Mobil-home Confort 3 chambres
- ☐ Mobil-home Grand Confort 3 ch.
- ☐ Mobil-home Luxe 3 ch.
- ☐ Mobil-home Premium 3 ch - CLIM
- ☐ Mobil-home Premium 3 ch.
- ☐ Mobil-home Confort 4 ch. - CLIM

OPTION(S) : (Cochez la ou les options que vous souhaitez réserver)

- ☐ **Animal (1 par location)**
  - ☐ *5 € / Nuit*
  - ☐ *35 € / Semaine*
- ☐ **Parure draps coton grand Lit**
  - ☐ *18 € / séjour*
  - Nombre : _____
- ☐ **Forfait ménage** *100 €*
- ☐ **Parure draps coton petit Lit**
  - ☐ *18 € / séjour*
  - Nombre : _____
- ☐ **Kit bébé (1 par location)**
  - ☐ *5 € / Nuit*
  - ☐ *25 € / Semaine*
- ☐ **Lit bébé (1 par location)**
  - ☐ *3 € / Nuit*
  - ☐ *15 € / Semaine*
- ☐ **Chaise bébé (1 par location)**
  - ☐ *3 € / Nuit*
  - ☐ *15 € / Semaine*
- ☐ **Baignoire bébé (1 par location)**
  - ☐ *2 € / Nuit*
  - ☐ *10 € / Semaine*

MONTANT DU SÉJOUR :

Montant de ma location	€
Remise (Early Booking et autre)	€
+ Assurance annulation *(facultative)* 6 % du montant de ma location	€
+ Montant total des options	€
+ Frais de dossier 20 €	€
TOTAL de votre séjour (Hors taxe de séjour)	€
ACOMPTE à effectuer à la réservation (30%)	€
SOLDE de votre séjour (à régler 14 jours avant votre date d'arrivée)	€

RÉGLEMENT :

- ☐ Chèque bancaire à l'ordre de la SARL HPA-EDEN
- ☐ CB
- ☐ Virement bancaire
  Nous consulter
- ☐ Chèque Vacances
- ☐ Chèque Vacances Connect

☐ **Je reconnais avoir pris connaissance des conditions générales de vente au dos de ce contrat, ainsi que les tarifs et déclare les accepter intégralement.**

Signature du gestionnaire : Le...../...../.....

Signature du preneur : Le...../...../.....
(faire précéder la signature de la mention «lu et approuvé»)

R.C.S. LA ROCHE/YON 509 951 059 00013 APE/NAF 5530Z

HORAIRES D'OUVERTURE
du bureau d'accueil

Juillet / Août :

• ***Du dimanche au vendredi :***
de 9h à 12h30 et de 14h30 à 19h30

• ***Le samedi :***
de 8h à 20h sans interruption

Hors Juillet / Août :

• ***Du lundi au samedi :***
de 9h30 à 12h30 et de 14h30 à 18h30

• ***Le dimanche :***
de 10h à 12h30

Accueil téléphonique et réservations en ligne toute l'année.

ACCÈS

En voiture :

• ***De Nantes :*** Direction La Roche-sur-Yon par A83 ou D937

• ***De Angers ou La Roche S/Yon :***
A87 puis D160 Direction Les Sables d'Olonne, Sortie au panneau D/12 La Mothe-Achard-Est, suivre La Mothe-Achard par D760 puis Brétignolles Sur Mer

Gare :

St Gilles Croix de Vie : 11 kms.

Les Sables d'Olonne : 19 kms.

Aéroport de Nantes :
1h20 en voiture.



l'Eden
Hôtel de Plein Air • Bretignolles/mer

| SARL HPA-EDEN |
CAMPING L'EDEN***
21, avenue de la Plage • BP 45
85470 BRÉTIGNOLLES SUR MER
Tél : **02 51 90 16 43**
E-mail : **contact@edenbretignolles.com**

www.edenbretignolles.com

N° de SIRET : 509 951 059 00013
Camping 3 étoiles sur décision de classement Atout France n°C85-013802 du 31 mai 2022

Création graphique : Alice ROUET - www.alicerouet.fr • © Photos : A l'orée des fées